

# 개인정보 수집 및 이용에 대한 동의서

‘대방산업개발 주식회사’ (이하 ‘회사’라고 함)는 귀하의 개인정보의 수집, 이용과 관련하여 다음과 같은 사항을 알려드리오니 이를 확인하신 후 동의 여부를 결정하시기 바랍니다.

1. 분양계약 체결 및 이행 등을 위한 고유식별정보 수집 및 이용 동의
동의 [            ]      비동의 [            ]

## 가. 고유식별정보의 수집·이용 목적

분양계약의 체결, 이행 및 관리, 입주지원, 입주 후 하자 보수, 분쟁의 해결(소송 및 강제집행 등) 및 추심

## 나. 고유식별정보의 보유 및 이용 기간

분양계약 체결일로부터 10년간  
(단, 귀하와의 분쟁이 있을 경우 분쟁해결 시까지 연장)

## 다. 동의를 거부할 권리 및 동의 거부에 따른 불이익의 내용

귀하의 고유식별정보는 상기 제가항의 목적을 달성하기 위한 불가피한 것으로써, 귀하는 고유식별정보의 수집 및 이용에 대한 이의 동의를 거부할 수 있으나 이 경우 귀하는 회사와 분양계약을 체결할 수 없습니다.

라. 귀하의 성명, 주소, 유무선 연락처, 우편번호, 이메일, 팩스번호에 관한 정보는 회사가 귀하와 분양계약을 체결 및 그 이행을 위해 필수적으로 필요한 정보로써 “개인정보보호법” 제15조 제1항 제4호 및 제6호에 의하여 귀하의 동의없이 수집·이용할 수 있는 정보입니다.

2. 텔레마케팅, 시장(선호도) 조사 등을 위한 개인정보 수집 및 이용 동의
동의 [            ]      비동의 [            ]

## 가. 개인정보의 수집·이용 목적

분양 홍보, 시장 및 선호도 조사, 텔레마케팅, MGM 기타 판매 촉진 활동 등 재하나 서비스의 홍보 및 판매 권유를 목적, 이벤트 등 광고성 정보 전달, 인구통계학적 특성에 따른 서비스 제공 및 광고 게재, 분양정보 안내 등

## 나. 제공 및 공유업체

대방산업개발(주) 및 대방산업개발(주)의 자회사 등

## 다. 수집하려는 개인정보의 항목

성명, 주소, 유무선전화번호, 우편번호, 이메일주소, 팩스번호

## 라. 개인정보의 보유 및 이용 기간

개인정보의 보유, 이용에 관한 동의에 따라 3년 또는 개인정보 제3자 제공 동의 철회 전까지.

## 마. 동의를 거부할 권리 및 동의 거부에 따른 불이익의 내용

귀하는 가항의 목적으로 귀하의 개인정보를 수집, 이용, 공유하는 것에 대해 동의를 거부할 수 있습니다. 그러나 이 경우 회사가 제공하는 각종 분양 정보 및 안내를 받지 못할 수 있습니다.

## 바. 개인정보의 열람, 정정 및 동의 철회 등

귀하는 회사가 귀하로부터 수집한 개인정보의 열람, 정정, 동의의 철회를 할 수 있습니다. 이 경우 개인정보의 열람, 정정, 동의의 철회는 개인정보 보호책임부서로의 연락을 통해 소정의 절차를 거쳐 가능합니다. 귀하가 동의를 철회한 개인정보 중 종이에 출력된 개인정보는 분쇄기로 분쇄하거나 소각을 통해 파기하고, 전자적 파일형태로 저장된 개인정보는 기록을 재생할 수 없는 기술적 방법을 사용하여 삭제합니다.

## 사. 개인정보 보호책임부서 및 연락처

대방산업개발(주) 이종현 과장, [jhlee001@dbcons.co.kr](mailto:jhlee001@dbcons.co.kr) / 02-2181-9638

3. 개인정보의 제3자 제공에 대한 동의
동의 [            ]      비동의 [            ]

## 가. 개인정보를 제공받는 자 및 이용목적

- 1) 주택도시보증공사 - 분양보증채무약정
- 2) 전산관리지정기관(금융결제원) - 청약접수업무 및 주택공급신청
- 3) 입주자저축취급기관(청약대행은행) - 청약접수업무 및 주택공급신청
- 4) 분양승인권자(지방자치단체) - 학교용지부담금 납부, 행정구역 통폐합
- 5) 개인정보의 취급위탁업체(업무위탁 시 당사 홈페이지에 위탁사실을 별도로 공개할 예정)
  - ① 입주자사전점검을 위한 외부위탁업체 - 입주자사전점검
  - ② 입주지원을 위한 외부위탁업체 - 입주지원관리, 관리비 부과
  - ③ 하자보수를 위한 외부위탁업체 - 하자보수
  - ④ 소유권이전등기를 위한 외부위탁업체 - 소유권이전등기
  - ⑤ 중도금 및 담보대출실행을 위한 외부위탁업체 - 중도금 및 담보 대출실행 및 안내

## 나. 제공하는 개인정보의 항목

- 1) 주택도시보증공사 - 계약동호수, 성명, 생년월일, 주소, 우편번호, e-mail주소, 유무선전화, 계약내역, 수납 및 연체내역, 할인내역 일체
- 2) 전산관리지정기관(금융결제원) - 주민등록등본, 주민등록초본, 가족관계증명서(배우자분리세대의 배우자의 주민등록등본, 주민등록초본, 가족관계증명서 포함), 주민등록증 또는 여권, 국가기관·지방자치단체·한국토지주택공사 또는 지방공사에서 발행하는 특별공급대상임을 입증하는 서류, 주택저축가입증명서, 출입국사실증명원, 국내거소신고증, 외국인등록증, 건물등기부등본 등, 기타 관계법령에서 제출을 요하는 서류의 내용일체
- 3) 입주자저축취급기관(청약대행은행) - 주민등록등본, 주민등록초본, 가족관계증명서(배우자분리세대의 배우자의 주민등록등본, 주민등록초본, 가족관계증명서 포함), 주민등록증 또는 여권, 국가기관·지방자치단체·한국토지주택공사 또는 지방공사에서 발행하는 특별공급대상임을 입증하는 서류, 주택저축가입증명서, 출입국사실증명원, 국내거소신고증, 외국인등록증, 건물등기부등본 등, 기타 관계법령에서 제출을 요하는 서류의 내용일체
- 4) 분양승인권자(지방자치단체) - 계약동호수, 성명, 계약일자, 생년월일, 주소
- 5) 개인정보의 취급위탁업체
  - ① 입주자사전점검을 위한 외부위탁업체 - 계약동호수, 성명, 면적, 생년월일, 설계변변동의여부, 주소
  - ② 입주지원을 위한 외부위탁업체 - 계약동호수, 성명, 면적, 유무선연락처, 분양금액 및 납부내역(납부일, 납입액 등), 설계변경동의여부, 중도금대출보증수수료내역, 주소, 입주예약일자, 입주증발급일, 실입주일, 하자접수내역
  - ③ 하자보수를 위한 외부위탁업체 - 계약동호수, 성명, 면적, 유무선연락처, 주소
  - ④ 소유권이전등기를 위한 외부위탁업체 - 계약동호수, 성명, 면적, 고유식별정보, 유무선연락처, 분양금액 및 납부내역(납부일, 납입액 등), 중도금대출내역, 주소
  - ⑤ 중도금 및 담보대출실행을 위한 외부위탁업체 - 계약동호수, 성명, 면적, 생년월일, 유무선연락처, 계약일, 분양금액 및 납부내역(납부일, 납입액 등), 주소, 채권 등 접수현황, 연체현황

## 다. 개인정보를 제공받는 자의 개인정보 보유 및 이용 기간

- 1) 주택도시보증공사 - 영구
- 2) 전산관리지정기관(금융결제원) - 10년
- 3) 입주자저축취급기관(청약대행은행) - 5년
- 4) 분양승인권자(지방자치단체) - 5년
- 5) 개인정보의 취급위탁업체 - 분양계약일로부터 소유권 이전 및 하자보수 등 입주지원업무 완료일까지

## 라. 동의를 거부할 권리 및 동의 거부에 따른 불이익의 내용

귀하는 주민등록번호 및 개인정보의 제3자 제공에 대한 동의를 거부할 수 있으나, 거부할 경우 분양계약을 체결할 수 없습니다.

상기 동의자 본인은 위 동의의 각 내용에 대해 ‘대방산업개발 주식회사’로부터 세부적이고 충분한 설명을 들었으며 이를 명확하게 인지하였음을 확인합니다.

20            년            월            일

[동의자] 경기도 시흥시 거모동 공공주택지구 B-2BL 시흥거모지구 대방 엘리움 더 루체 II 아파트            동            호

(성명)            (인)

(공동동의자)            (인)